

## ***Trayectoria Profesional.***

### ***Datos generales.-***

*Nombre:* DI. Martha López  
*Nacionalidad:* mexicana  
*Dirección:*  
*Colonia:* Nueva Los Ángeles, C. P. 27140, Torreón Coahuila.  
*Teléfonos:* (871) 718-47-40, 722-66-94  
*Fax:* (871) 722-66-94  
*Teléfono celular:* 044 (871) 149-26-60  
*Correo Electrónico:*  
*Sitio Web.-*

### ***Estudios realizados.-***

*Decoradora de Interiores.*

### ***Experiencia laboral en Bienes Raíces.-***

*Mi inicio en la carrera de Bienes y Raíces es en el año de 1994.*

*Miembro de la asociación, AMPI (Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios de la Laguna A. C.) En su inicio aquí en la Ciudad de Torreón Coahuila. Como Socia Fundadora en el año 2000.*

*Desde el año 2000 y hasta Marzo del año 2007 Presidí al Comité de Honor y Justicia, y entre mis actividades estaban:*

- Conservar actualizado el Código de Ética, mediante propuestas de reformas que presenten ante la Asamblea Nacional Extraordinaria.*
- Otorgar anualmente Medallas y Diplomas AMPI a candidatos propuestos.*
- Dictaminar sanciones a Socios o Afiliados por incumplimiento o infracción a los Estatutos o al Código de Ética.*
- Actuar como árbitro entre las secciones o entre Socios y/o Afiliados.*

*Desde el año 2002 y hasta el año 2007 Presidí la Bolsa Inmobiliaria de AMPI Laguna.*

*[www.ampilaguna.com](http://www.ampilaguna.com)*

*Desde el año 2007 y hasta la fecha Presido la Bolsa Inmobiliaria de el Portal de Propiedades Laguna S. C. [www.propiedadeslaguna.com](http://www.propiedadeslaguna.com)*

*Realice el cambio total del Portal en el periodo del 2003 al 2004, apoyándome siempre con Soporte Técnico y el Ing. Aldo Sandoval. Esto se realizo en un año de trabajo constante, acumulando cientos de horas de trabajo dedicadas a presentar información de valor facilitando la navegación de Nuestros Socios, Afiliados y Clientes.*

Logrando convertirlo en uno de los mejores y más completos a nivel Nacional, Haciéndolo como referencia obligada en el medio de las Bienes Raíces de la Comarca Lagunera y comprobando que cada vez se posiciona como una mejor opción para las personas en busca de Inmuebles en la Región.

**En el año 2009** se concreto la separación de los dos Portales más importantes a Nivel Nacional.

Dejando [www.ampilaguna.com](http://www.ampilaguna.com) para uso exclusivo de Socias AMPI

Y abriendo al Público [www.propiedadeslaguna.com](http://www.propiedadeslaguna.com)

**Propiedades Laguna SC.** Se rediseño gráficamente, se habilitaron nuevas funcionalidades, y se actualizo con lo ultimo en Tecnología Web.

- Este Portal esta Optimatizado para su registro en buscadores
- [www.propiedadeslaguna.com](http://www.propiedadeslaguna.com) se ubica como primer lugar en las principales búsquedas de frases relacionadas con bienes raíces en la Laguna.
- Con todo este trabajo se logro que **Propiedades Laguna SC.** Es por mucho el Portal de Bienes Raíces, mas visitado de la Comarca Lagunera.

En este mismo año se consolido El Sitio WEB de [www.marthalopezbienesraices.com](http://www.marthalopezbienesraices.com)

Esto fue posible con el apoyo de nuestra Mesa Directiva y Soporte Técnico.

## **Cursos recibidos con carácter Curricular:**

**-V Foro Inmobiliario, Monterrey 2000.**

**Perspectivas económicas y su impacto en la inversión Inmobiliaria.**

**Impartido por:**

**Perspectivas Económicas y su Efecto en los Bienes Raíces**

Dr. Rodrigo Morales Elcoro

Director del Centro de Investigación Económica de la Universidad Autónoma de Nuevo León

**Condiciones para la Modernización de la Economía Mexicana**

Lic. Everardo Elizondo Almaguer

Sub-Gobernador del Banco de México.

**Papel de la Banca Nacional en México**

C:P: Othón Ruiz Montemayor

*Director General del Grupo  
Financiero Banorte*

***Papel de la Banca Extranjera en México***

*Ing. Ricardo Guajardo Touche*

*Presidente del Consejo BBVA-Bancomer*

*Manuel Sánchez G.*

***Comercialización de los Bienes Adjudicados del IPAB***

*Eugenio Garza Chapa*

***La capacitación en la Era del Internet***

*Ing. Ramón de la Peña*

*Rector del Tec. Campus Monterrey*

***Comercialización de los Bienes Raíces en el Sector Industrial,  
Comercial y de Oficinas***

*Lic. Javier Lomelín Anaya*

*Director General de Colliers International*

*Lic. Agustín Alvarado Guerrero*

*Director General de CB Richard Ellis*

*Lic. Víctor Lachica Bravo*

*Director General de Cushman & Wakefield*

***Perspectivas del Mercado Inmobiliario de Vivienda***

*Ing. Héctor Jesús Aguirre Moncada*

*Ex presidente de ADIVAC*

***La inversión Inmobiliaria en México***

*Fernando Fuentes Urbieta*

*Director General de HINES, México.*

***-Seminario ABC del Promotor Inmobiliario 2001.***

*Impartido en ITESM. CL. Y AMPI LAGUNA por:*

***-Diplomado en Bienes Raíces AMPI – ITESM Campus Laguna. 2001***

*I. Derecho Civil y Mercantil*

*II. Valuación.*

*III. Derecho Fiscal.*

*IV. Finanzas y Matemáticas aplicadas a Bienes Raíces.*

*V. Administración y Desarrollo del Ramo Inmobiliario*

*VI. Mercadotecnia, Publicidad y promoción de Bienes Raíces.*

*VII. Bases de Computación.*

## **1er Foro Inmobiliario Lagunero.2002**

### **Impartido por:**

**“Características de competitividad del Sector Inmobiliario”**

*Sr. Oscar Batiz, Presidente del AMPI Nacional.*

**“Perspectivas Económicas de México”.**

*Lic. Luis Enrique Mercado, Director del periódico El Economista.*

**“Perspectivas de Desarrollo para la Laguna”**

*Ing. Pedro Facio Lícera. Director del Centro de Competitividad Internacional del ITESM C. L.*

**“Comercialización de los bienes raíces en el Sector Industrial; Comercial y de Oficinas”.**

*Lic. Javier Lomelín Anaya, Director General de Colliers Internacional.*

**“Inversión en el Bien Raíz”.**

*Armando Fuentes Aguirre “Catón”*

### **Tema: La Reforma Hacendaría**

***Las contribuciones y su aplicación vía sustentable en el desarrollo de la economía nacional”.***

***27 de agosto de 2003. en la Universidad Iberoamericana, Torreón.***

#### ***Introducción al Foro***

*Lic. Jorge Cepeda Rubalcaba:*

*Director de Casa de Bolsa Banorte.*

#### ***Código Fiscal***

*Lic. Y M. D. F. Jorge Martín Garza Martínez:*

*Catedrático de la UIA Torreón.*

#### ***Aspectos Legales***

*Lic. Arturo de la Rosa Santoscoy:*

*Ex - Magistrado del Tribunal Fiscal de la Federación.*

#### ***Institucionales***

*C.P.C. Y M.I. Francisco Gallegos Vázquez:*

*Presidente de la Comisión Fiscal del Colegio de Contadores Públicos de la Laguna, A.C.*

#### ***Impuestos***

*C.P.C. Y M.I. Octavio García Aymerich:*

*Pte. De la Comisión de asuntos Tributarios, COPARMEX.*

#### ***Empresas Pequeñas***

*C.P. Carlos Alatorre Dresel:*

*Síndico CANACINTRA.*

***Empresas Grandes.***

***C.P. José Ángel Navarro Carrera:***

*Jefe de Area de Impuestos de Met-Mex Peñoles.*

***Caso PEMEX y C.F.E.***

*Ing. Guillermo Garibay Borrego:*

*Director de Vinculación Empresarial y Extensión Universitaria de la UIA Torreón.*

***Cursos de actualización y formación:***

***-Los Siete Hábitos de la Gente Altamente Efectiva. 2000***

*Impartido por Garnier y Asociados, Consultores, Capacitación, marketing, Liderazgo, Alta Gerencia y Negociación.*

***-“La Competitividad Del Factor Humano” 2001.***

*Impartida por el Ing. Pedro Facio Lícera. Director Del Centro de Competitividad Internacional ITESM Campus Laguna.*

***-Taller en la Comunicación Oral. “La Palabra Transporte del éxito”***

***Impartido por:***

*Calidad.*

*Capacitación y Liderazgo para el Desarrollo de Alto Desempeño.*

*Sr. René Nahle Aguilera DTM Capacitador. Torreón Coahuila Octubre de 2001.*

***Curso de Desarrollo Humano con 7 Talleres: por Elisa Ponce de Carrillo. 2000.***

*Autoestima*

*Asertividad*

*Manejo de Sentimientos*

*Aprender a decir Adiós para seguir viviendo*

*El Perdón*

*Historia de tu vida*

*La Misión.*

***“Descubre tu Misión Personal. 2000.***

*Con el Dr. Luis Jorge González Castellanos O. C. D.*

***Miembro de Toastmasters International. En el año de 2001.***

***“Como Desarrollar Organizaciones Inteligentes”***

***06 Noviembre de 2003.***

*Impartida por el Ing. Pedro Facio Lícera. Director Del Centro de Competitividad Internacional ITESM Campus Laguna.*

***“Desarrollo Empresarial Modelo Japonés”***

*Impartida por Alex Márquez. 13 de Noviembre de 2003*

- a- La armonía empresarial y social como fundamento de la productividad.*
- b- La unión empresa - gobierno – sindicato para enfrentar las crisis económicas.*
- c- C- El vinculo maestro – aprendiz (Sempai – kohai)*
- d- La mercadotecnia institutiva y filosofía de los huecos.*
- e- La sana agresividad comercial.*
- f- Dependencia – independencia – anti-dependencia – inter-dependencia*
- g- El misticismo práctico y profesional*
- h- El amor a la empresa y el cambio de actitudes.*
- i- La mejora continua y los círculos de calidad.*
- j- Orígenes ideológicos del Japón y la resolución del conflicto de su aplicación en México.*

***“Manejo de Exclusivas, como incrementarlas y vivir de ellas.”***

*Impartido por el Arq. Isaac Ovseyevitz Duboboy y AMPI Laguna A. C.*

*14 de Noviembre de 2003.*

***“Curso de actualización de principios legales básicos de la actividad Inmobiliaria”***

*Expositor: Lic. Fernando Antonio Cárdenas González.*

*26 de Noviembre de 2003.*